



Latvijas Republika

LIELVĀRDES NOVADA DOME

Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Ogres raj. LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv, PVNreģ.Nr.90000024489

SĒDES PROTOKOLS

Lielvārdē

2009.gada 16.decembrī

Nr.12

Sēde sasaukta plkst.15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada : Lielvārdes novada domes priekšsēdētājs – Imants Balodis

Sēdi protokolē : Lielvārdes novada domes atbildīgā sekretāre – Guna Mendziņa

Domes sastāvs:

- | | | |
|----------------------|---|---------------------------------------|
| 1. Imants BALODIS | - | piedalās |
| 2. Andris EGLĪTIS | - | piedalās |
| 3. Raimonds GRAUDIŅŠ | - | nepiedalās (attaisnojoša iemesla dēļ) |
| 4. Antonijs KLEPERIS | - | piedalās |
| 5. Dace KĻAVA | - | piedalās |
| 6. Ilze KREIŠMANE | - | piedalās |
| 7. Aigars KRUVESIS | - | piedalās |
| 8. Māris MĀLMEISTERS | - | piedalās |
| 9. Andis PĒTERSONS | - | piedalās |
| 10. Ilgonis RAGS | - | piedalās |
| 11. Juris REIHLERS | - | piedalās |
| 12. Reinis SAULĪTIS | - | piedalās |
| 13. Anita STREILE | - | piedalās |
| 14. Aivars TROSKA | - | piedalās |
| 15. Vita VOLONTE | - | piedalās |

Sēdē piedalās:

Administrācijas darbinieki: izpilddirektors – G.Vītoliņš, administrācijas vadītāja – T.Zvejniece, finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja-galvenā grāmatvede – I.Trakina, galvenā ekonomiste - I.Fokina, būvvaldes vadītāja – I.Staļģe, zemes ierīkotāja – A.Bērziņa, būvinspektors – M.Kuzmans, dzimtsarakstu nodaļas vadītāja – L.M.Sniedze, vecākā juriste – E.Ozoliņa, projektu koordinatore – E.Sniedzīte.

Pašvaldības iestāžu vadītāji: VPĪI „Pūt vējiņi” vadītāja – I.Mazitāne, Lielvārdes novada bāriņtiesas priekšsēdētāja – M.Bergmane, Jumpravas pagasta pārvaldes

vadītāja – L.Zariņa, Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs – Dz.Laganovskis, kultūras nama „Lielvārde” direktore – M.Jaudzeme, Sociālā dienesta sociālais darbinieks – I.Tarvida.

SIA „Alfor” pārstāvis – M.Skujiņš.

Lielvārdes iedzīvotājs – Z.Zvidriņš.

SIA „Pre Grupa” pārstāve – G.Dimante.

Darba kārtība

1. Par publiskās apspriešanas „Vai vēl vienas spēļu zāles atvēršana Lielvārdē radīs būtisku Lielvārdes novada iedzīvotāju interešu aizskārumu” rezultātu apstiprināšanu.
2. Par Lielvārdes novada domes turpmāko rīcību jautājumā „Par atļaujas izsniegšanu SIA „Alfor” atvērt spēļu zāli un organizēt azartspēles Lāčplēša ielā Nr.18, Lielvārdē”.
3. Saistošo noteikumu Nr.39 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” izdošanu.
4. Saistošo noteikumu Nr.40 „Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu zemes gabalu iznomāšanu” izdošanu.
5. Par vispārējās pirmskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi” nolikuma apstiprināšanu.
6. Par Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas nolikuma apstiprināšanu.
7. Par finanšu līdzekļu vai mantas dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu un izlietošanu Lielvārdes novada pašvaldības iestādēs nolikuma apstiprināšanu.
8. Par titula „gada Lielvārdietis” piešķiršanas nolikuma apstiprināšanu.
9. Par Lielvārdes pašvaldības ņemto aizdevumu līgumu Nr.A2/1/03/213; Nr.A2/1/03/214; Nr.A2/1/03/215; Nr.A2/1/03/216; Nr.A2/1/04/759; Nr.A2/1/04/873; Nr.A2/1/05/453; Nr.A2/1/05/454 valūtas maiņu.
10. par grozījumiem Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada 25.novembra lēmumā Nr.11 „Par Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu 2010.gada mēnešalgas fondu apstiprināšanu”.
11. Par papildus finansējumu Kaibalas pamatskolai gāzes rēķinu apmaksai.
12. Par papildus finanšu līdzekļu piešķiršanu Lielvārdes pamatskolai – Darba likuma normu ievērošanai (darba līgumu uzteikumiem).
13. Par pabalsta piešķiršanu Politiski represētām personām.
14. Par šaubīgo debitoru parāda uzkrājuma izveidošanu par SIA „BaltEst” aprēķinātā un nesamaksātā nekustamā īpašuma nodokli.
15. Par ilgtermiņa telpu nomas maksu pašvaldības īpašumā esošajās ēkās Lēdmanes pagastā.

16. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Ogres rajona autoceļu fonds” darbības izbeigšanu, uzsākot likvidāciju.
17. Par valstij piederošo un piekrītošo zemi Lielvārdes novadā.
18. Par valstij piekrītošo zemes vienību, uz kurām atrodas AS „Latvenergo” piederoši energoapgādes objekti, noteikšanu.
19. Par Lielvārdes novada pašvaldībai piekrītošo zemi Lielvārdes pilsētā.
20. Par zemes ierīcības projekta „Bārdrumi”, Lēdmanes pagastā, apstiprināšanu.
21. Par nosaukuma piešķiršanu un lietošanas mērķa noteikšanu sadalot zemes vienību „Bārdrumi” Lēdmanes pagastā.
22. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu Lielvārdes novada pašvaldībai piekrītošajām zemes vienībām Lielvārdes pilsētā.
23. Par grozījumiem Jumpravas pagasta padomes 17.09.2008. sēdes Nr.10 lēmumā (19) „Par lauku apvidus zemes piekritību Latvijas valstij”.
24. Par nekustamā īpašuma „Zveņģu karjers”, Lielvārdē, daļas 2,5 ha platībā iznomāšanu.
25. Par nedzīvojamo telpu „Jaunšinkas”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, iznomāšanu SIA „Māras aptieka”.
26. Par brīvā dzīvokļa „Bērzos”-20, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, izīrēšanu.
27. Par sociālā dzīvokļa Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē, izīrēšanu A.Kačanovai.
28. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Dzenīši-1”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.
29. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Lēdmanes ielā2, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.
30. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Rumbiņas 23”, Lielvārdes lauku teritorijā, Lielvārdes novadā.
31. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Vīksnu ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.
32. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Buciņi”, Rītrasās, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā.
33. Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu „Jaunzariņi”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā.

Papildus darba kārtība

34. Par funkcijas – izsniegt pasažieru pārvadāšanas ar vieglajiem taksometriem licences un licencēšanas kartītes pasažieru pārvadāšanai Lielvārdes novada administratīvajā teritorijā, izpildes nodošanu Ogres novada pašvaldībai.
35. Par Lielvārdes novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas izveidošanu.
36. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un soda naudas piedziņu bezstrīdus kārtībā no Aleksandra Kondrašova.

37.Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Krīvu ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.

38.Par atteikumu no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu Uzvara ielā 2C, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.

39.Informācija ap Lielvārdes novada administratīvās komisijas lēmumu lietā „Par patvarīgi nozāģētu koku Avotu ielā 14”.

40. Komiteju priekšsēdētāju informācija.

41. Izpilddirektora informācija.

42. Dažādi jautājumi.

I.Balodis – Uz šodienas 16.12.2009. domes sēdi iesniegti 6 papildus darba kārtības jautājumi.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izskatīt 16.12.2009. domes sēdē iesniegtos 6 papildus darba kārtības jautājumus (sk. papildus darba kārtība).

1.

PAR PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS „VAI VĒL VIENAS SPĒĻU ZĀLES ATVĒRŠANA LIELVĀRDĒ RADĪS BŪTISKU LIELVĀRDES NOVADA IEDZĪVOTĀJU INTEREŠU AIZSKĀRUMU” REZULTĀTU APSTIPRINĀŠANU

I.Balodis

Pamatojoties uz Lielvārdes novada domes 2009. gada 19.novembra lēmumu Nr.2 laikā no 23.11.2009. līdz 07.12.2009. notika publiskā apspriešana jautājumā „Vai vēl vienas spēļu zāles atvēršana Lielvārdē radīs būtisku Lielvārdes novada iedzīvotāju interešu aizskārumu”.

Par publiskās apspriešanas norisi un rezultātiem tika sagatavots ziņojums un sniegta informācija Lielvārdes novada domes deputātiem komiteju sēdēs.

Iepazīstoties ar Lielvārdes novada pašvaldības rīkotās publiskās apspriešanas jautājumā „Vai vēl vienas spēļu zāles atvēršana Lielvārdē radīs būtisku Lielvārdes novada iedzīvotāju interešu aizskārumu” rezultātiem, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Apstiprināt ziņojumu „Par publiskās apspriešanas jautājumā „Vai vēl vienas spēļu zāles atvēršana Lielvārdē radīs būtisku Lielvārdes novada iedzīvotāju interešu aizskārumu” norisi un rezultātiem”.

Ziņojums – pielikumā.

2.

PAR LIELVĀRDES NOVADA DOMES TURPMĀKO RĪCĪBU JAUTĀJUMĀ „PAR ATĻAUJAS IZSNIEGŠANU SIA „ALFOR” ATVĒRT SPĒĻU ZĀLI UN ORGANIZĒT AZARTSPĒLES LĀČPLĒŠA IELĀ NR.18, LIELVĀRDĒ”

A.Kruvesis, I.Balodis

Ņemot vērā:

1. Lielvārdes novada iedzīvotāju aktivitātes - 325 iedzīvotāju piedalīšanos publiskajā apspriešanā „Vai vēl vienas spēļu zāles atvēršana Lielvārdē radīs būtisku Lielvārdes novada iedzīvotāju interešu aizskārumu” un 789 iedzīvotāju parakstīto protestu pret spēļu zāles atvēršanu un azartspēļu organizēšanu, tai skaitā, esošās spēļu zāles „Joker” slēgšanu;

2. to, ka Azartspēļu un izložu likumā nav definēts termins „būtisks valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumš”;

3. Latvijas Republikā esošo tiesu praksi lietās par atļauju izsniegšanu/neizsniegšanu spēļu zāles atvēršanai un azartspēļu organizēšanai.

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Lūgt Latvijas Republikas Saeimas Juridiskajai komisijai sniegt Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešās daļas teksta „(3) lemj pašvaldības dome, izvērtējot to, vai azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā nerada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu” skaidrojumu, īpaši norādot, kādā veidā pašvaldībām ir jākonstatē Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešajā daļā norādītais interešu aizskārumš (valsts un iedzīvotāju) un kādā veidā, pēc kādiem kritērijiem ir jānosaka un jāizvērtē šī aizskāruma apmērs.

2. Vēstuli Latvijas Republikas Saeimas Juridiskajai komisijai sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas vecākajai juristei E.Ozoliņai.

3.

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.39 „PAR PALĪDZĪBU DZĪVOKĻU JAUTĀJUMU RISINĀŠANĀ” IZDOŠANU

V.Volonte, I.Balodis

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 6.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu un likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7.panta sesto daļu, 14.panta sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu un 24.pantu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Izdot saistošos noteikumus Nr.39 „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”.

4.

PAR SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.40 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ VAI VALDĪJUMĀ ESOŠU ZEMES GABALU IZNOMĀŠANU” IZDOŠANU

E.Ozoliņa, A.Troska, I.Balodis

Pamatojoties likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 31.10.2007. noteikumu nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Izdot saistošos noteikumus Nr.40 „Par Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošu zemes gabalu iznomāšanu”.

5.

PAR VISPĀRĒJĀS PIRMSKOLAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES „PŪT VĒJIŅI” NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

A.Streile, I.Balodis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 9.pantu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iesniegto „Vispārējās pirmskolas izglītības iestādes „Pūt vējiņi”” nolikuma projektu.

6.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS ADMINISTRĀCIJAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

I.Balodis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 8.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28.pantu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iesniegto „Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas” nolikuma projektu.

7.

„PAR FINANŠU LĪDZEKĻU VAI MANTAS DĀVINĀJUMU (ZIEDOJUMU) PIENĒMŠANU UN IZLIETOŠANU LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀDĒS” NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

V.Volonte, I.Balodis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iesniegto „Par finanšu līdzekļu vai mantas dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu un izlietošanu Lielvārdes novada pašvaldības iestādēs” nolikuma projektu.

8.

PAR TITULA „GADA LIELVĀRDIETIS” PIEŠĶIRŠANAS NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU

V.Volonte, I.Balodis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt iesniegto Titula „Gada Lielvārdietis” piešķiršanas nolikuma projektu.

9.

PAR LIELVĀRDES PAŠVALDĪBAS ŅEMTO AIZDEVUMU LĪGUMU Nr.A2/1/03/213; Nr.A2/1/03/214; Nr.A2/1/03/215; Nr.A2/1/03/216; Nr.A2/1/04/759; Nr.A2/1/04/873; Nr.A2/1/05/453; Nr.A2/1/05/454 VALŪTAS MAIŅU

I.Fokina, I.Balodis

Lielvārdes novada domes un Lēdmanes pagasta padomes sekojošiem aizdevumu līgumiem 2010.gada 4.februārī beidzas procentu likmes fiksētais termiņš.

Lielvārdes novada dome:

1. 2003.gada 21.maijā Nr.A2/1/03/213 (Lielvārdes novada domes ēkas remonts Ls 35000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 13400,00);
2. 2003.gada 21.maijā Nr.A2/1/03/214 (Tehnisko projektu izstrāde sporta halles celtniecībai un kultūras nama „Lielvārde” rekonstrukcijai - Ls 45000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 16200,00);
3. 2003.gada 21.maijā Nr.A2/1/03/215 (Lielvārdes pamatskolas ēdināšanas bloka rekonstrukcijai - Ls 30000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 10800,00);
4. 2003.gada 21.maijā Nr.A2/1/03/216 (E.Kauliņa Lielvārdes vidusskolas rekonstrukcijai - Ls 52000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 19600,00);
5. 2004.gada 17.maijā Nr.A2/1/04/759 (Sporta halles pie E.Kauliņa Lielvārdes vidusskolas celtniecībai - Ls 800 000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 660860,00);
6. 2004.gada 21.jūlijā Nr.A2/1/04/873 (Kultūras nama „Lielvārde” ēkas rekonstrukcijas 1.kārtai - Ls 200 000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 165200,00).

Lēdmanes pagasta padome:

7. 2005.gada 4.oktobrī Nr.A2/1/05/453 (Apkures katla iegāde - Ls 6000.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 3310,00);
8. 2005.gada 4.oktobrī Nr.A2/1/05/454 (pagasta padomes ēkas remonts - Ls 10400.00, atlikušais saistību apmērs uz 01.01.2010 – Ls 5738,00).

Šiem līgumiem līdz 2010.gada 4.februārim bija spēkā fiksētā aizdevuma likme 3,30 % gadā un apkalpošanas maksa 0,25% gadā, kas kopā sastādīja 3,55% gadā no piešķirtās, bet neatmaksātās aizdevuma summas.

Valsts kase aizdevumiem latos katram nākamajam periodam aizdevuma likmi nosaka iepriekšējā perioda pēdējā darba dienā, pamatojoties uz tāda paša termiņa aizdevumu likmi. Šobrīd (spēkā no 30.11.2009.) noteiktā fiksētā aizdevumu likme gadam sastāda 13,22% (kopā ar apskalošanas maksu). Savukārt aizdevumiem eiro maksimālā likme (spēkā no 28.09.2009) ir 5,134%.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Lūgt Valsts kasi iepriekš izsniegtajiem sekojošajiem aizdevumiem veikt valūtas maiņu no latiem uz eiro:
 1. 2003.gada 21.maijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/03/213;
 2. 2003.gada 21.maijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/03/214;
 3. 2003.gada 21.maijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/03/215;
 4. 2003.gada 21.maijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/03/216;
 5. 2004.gada 17.maijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/04/759;

6. 2004.gada 21.jūlijā noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/04/873;
7. 2005.gada 4.oktobrī noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/05/453;
8. 2005.gada 4.oktobrī noslēgtajam aizdevumu līgumam Nr.A2/1/05/454.

10.

PAR GROZĪJUMIEM LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS 2009.GADA 25.NOVEMBRA LĒMUMĀ NR.11 „PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀŽU 2010.GADA MĒNEŠALGAS FONDU APSTIPRINĀŠANU”

I.Fokina, I.Balodis

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Izteikt Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada 25.novembra lēmuma Nr.11 „Par Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu 2010.gada mēnešalgas fondu apstiprināšanu” ierakstu Nr.4 sekojošā redakcijā:

N.p.k..	Iestāde	2010.g.,Ls
4	E.Kauliņa Lielvārdes vidusskolai	5220,00

2.Izteikt Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada 25.novembra lēmuma Nr.11 „Par Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu 2010.gada mēnešalgas fondu apstiprināšanu” ierakstu Nr.14 sekojošā redakcijā:

N.p.k..	Iestāde	2010.g.,Ls
14	Jumpravas pagasta pārvaldei	1879,00

11.

PAR PAPILDUS FINANSĒJUMU KAIBALAS PAMATSKOLAI GĀZES RĒĶINU APMAKSĀI

I.Balodis

Lielvārdes novada domē 07.12.2009. saņemts Kaibalas pamatskolas direktores iesniegums ar iesniegums Nr.1427-941/1-7.1 ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Ls 588,00 gāzes rēķina apmaksai.

Kaibalas pamatskolas 2009.gada izdevumu tāmē paredzēti Ls 8350,00 gāzes rēķinu apmaksai. Uz 2009.gada 1.decembri iztērēti Ls 7993,00, atlikums

sastāda Ls 357,00. Paredzamais maksājums decembra mēnesī Kaibalas pamatskolai par gāzi būs Ls 945,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Lielvārdes novada 29.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada budžetu”, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Piešķirt papildus finansējumu Kaibalas pamatskolai Ls 588,00 apmērā gāzes rēķinu apmaksai.

2.Finansējumu Ls 588,00 piešķirt no rezerves fonda par šo summu palielinot Kaibalas pamatskolas izdevumu tāmi (kods 2321-10- maksa par gāzi).

12.

PAR PAPILDUS FINANŠU LĪDZEKĻU PIEŠĶIRŠANU LIELVĀRDES PAMATSKOLAI ATLĪDZĪBAI (DARBA LIKUMA NORMU IEVĒROŠANAI – DARBA LĪGUMU UZTEIKUMIEM))

I.Balodis

Lielvārdes pamatskola (turpmāk tekstā – skola) optimizējot 2010.gada amatu sarakstu ar 2010.gada 1.janvāri uzteikusi darbu 5,5 amata vienībām. Lai izbeigtu darba attiecības ar grāmatvedi, kasieri, galdnieku un trīs sargiem ar 2009.gada 30.decembra nepieciešams izmaksāt kompensācijas par neizmanto to atvaļinājumu un atlaišanas pabalstus par kopējo summu Ls 2400,00 (t.sk. darba devēja Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas).

2009.gada skolas budžeta tāmē tādi līdzekļi nav paredzēti.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Lielvārdes novada 29.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada budžetu”, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1.Piešķirt papildus finansējumu Ls 2400,00 Lielvārdes pamatskolai atlīdzībai – darba likuma normu ievērošanai (darba līgumu uzteikumi).

2.Finansējumu Ls 2400,00 piešķirt no rezerves fonda par šo summu palielinot Lielvārde pamatskolas izdevumu tāmi.

13.

PAR PABALSTA PIEŠĶIRŠANU LIELVĀRDES NOVADA POLITISKI REPRESĒTĀM PERSONĀM

Lielvārdes novadā kopā reģistrētas 108 Politiski represētās personas (Lielvārdē – 70, Jumpravā – 27, Lēdmanē -11). 2009.gada budžetā pabalstu izmaksa uz 18.novembra svētkiem šīm personām nebija paredzēta. Šobrīd sociālajam dienestiem par novembra mēnesi valsts ir ieskaitījusi dotāciju Ls 2525,00 apmērā, kā kompensāciju par GMI un dzīvokļu pabalstu izmaksām, līdz ar to būtu iespējams piešķirt pabalstu Politiski represētajām personām Ls 20,00 apmērā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu un Lielvārdes novada 29.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Lielvārdes novada pašvaldības 2009.gada budžetu”, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Izmaksāt katrai Lielvārdes novada Politiski represētai personai uz 2009.gada Ziemassvētkiem pabalstus Ls 20,00 apmērā.

2. Veikt budžeta grozījumus Lielvārdes sociālā dienesta tāmē:

- 2.1.palielināt ieņēmumu daļu par Ls 2160,00 (kods -18.6.1.9.0);
- 2.2.palielināt Sociālā dienesta Lielvārdes pabalstu daļu par Ls 1400,00;
- 2.3.palielināt Sociālā dienesta Jumpravas pabalstu daļu par Ls 540,00;
- 2.4.palielināt Sociālā dienesta Lēdmanes pabalstu daļu par Ls 220,00.

14.

PAR ŠAUBĪGO DEBITORU PARĀDA UZKRĀJUMA IZVEIDOŠANU PAR SIA „BALTEST” APRĒĶINĀTĀ UN NESAMAKSĀTĀ NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKLI

Lielvārdes novada domes Finanšu un grāmatvedības nodaļā Nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk NĪN) uzskaites sistēmas datu bāzē redzams, ka par īpašumu Dzelzceļa ēka 57.km, Lielvārdē, kadastra Nr.7433 003 0142, par 2002. un 2003.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds Ls 24,93 (pamatparāds Ls 12,26 un soda nauda Ls 12,67) un par īpašumu Rembates iela 2A, Lielvārdē, kadastra Nr.7413 001 0631, par 2001.gadu ir nekustamā īpašuma nodokļa parāds Ls 60,88 (pamatparāds Ls 30,44 un soda nauda Ls 30,44).

2004.gada 7.decembrī, pēc izrakstītiem rēķiniem, SIA „BaltEst” samaksāja NĪN pamatparādu Ls 230,08, bet uzrādītās soda naudas nesamaksāja. (Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” VI nodaļas 24.panta sesto daļu, nokavēto nodokļu maksājumi veicami, maksājot proporcionāli pamatparādu un kavējuma naudu, tāpēc NĪN uzskaites sistēmā tika segta daļa no nenomaksātā pamatparāda un daļa no soda naudas).

2004.gada 8.decembrī SIA „BaltEst” vēstulē Nr.01-2/385, lūdza samazināt rēķinos uzrādītās soda naudas par savlaicīgi nesamaksāto nekustamā īpašuma nodokli, jo ir lieli iedzīvotāju parādi par komunāliem pakalpojumiem un māju apsaimniekošanas maksas. 22.12.2004. Lielvārdes novada dome nolēma nesamazināt SIA „BaltEst” aprēķināto soda naudu.

Uz nākamajos gados nosūtītām vēstulēm ar lūgumu nomaksāt NĪN parādu, SIA „BaltEst” neatbild.

Pamatojoties uz to, ka NĪN maksātāju pamatsarakstā uz 01.01.2004. ir ierakstīts, ka nodokli par zemi zem ēkām Dzelzceļa ēka 57.km un Rembates iela 2A maksā Centrālā dzīvojamo māju privatizācijas komisija, šie parāda maksājumi tika aizsūtīti Nekustamo īpašumu pārvaldei, kas vēstuli pārsūtīja Būvniecības, enerģētikas un mājokļu valsts aģentūrai. Atbildot, aģentūra informēja, ka īpašumi nodoti dzīvokļu īpašnieku apsaimniekošanā un turpmāk rēķinus sūtīt dzīvokļu īpašniekiem, to pilnvarotām personām vai apsaimniekotājiem.

Dzīvokļu īpašnieki un īrnieki NĪN līdz šim brīdim maksā regulāri. NĪN par laika periodu līdz 2004.gadam samaksu kavēja apsaimniekotājs SIA „BaltEst”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz 22.05.2008. likuma „Gada pārskatu likums” 19. un 37. pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

Izveidot šaubīgo debitoru parāda uzkrājumu par SIA „BaltEst” aprēķināto un nesamaksāto nekustamā īpašuma nodokli **Ls 42,70** par īpašumiem Lielvārdē, Dzelzceļa ēka 57.km un Rembates iela 2A.

15.

PAR ILGTERMIŅA TELPU NOMAS MAKSU PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ ESOŠAJĀS ĒKĀS LĒDMANES PAGASTĀ

I.Balodis

Ņemot vērā, ka Lielvārdes novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu no SIA „Māras aptieka” 03.12.2009.. iesnieguma Nr.1377-915 par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu uz 10 gadiem, kā arī nomas maksas noteikšanu Lēdmanes pagasta „Jaunšinkas”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantapirmās daļas 14.punktu. **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Jaunšinkas”, Lēdmanes pagasts:**
 - 1.1. Ārstu praksē izmantojamām telpām – Ls 0.10/m² mēnesī;
 - 1.2. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 0,25/m² mēnesī.
2. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Pagastmāja”, Lēdmanes pagasts:**
 - 2.1. Valsts iestādēm (struktūrvienībām) izmantojamām telpām – Ls 0.17/m² mēnesī.
3. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Skolas internāts”, Lēdmanes pagasts:**
 - 3.1. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 0.83/m² mēnesī.
4. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Bibliotēka”, Lēdmanes pagasts:**
 - 4.1. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 1.24/m² mēnesī.
5. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Vecavoti”, Lēdmanes pagasts:**
 - 5.1. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 0.25/m² mēnesī.
6. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Ūdenstornis”, Lēdmanes pagasts:**
 - 6.1. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 3,31/m² mēnesī.
7. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Bērzi Nr.29”, Lēdmanes pagasts:**
 - 7.1. Uzņēmējdarbībai izmantojamām telpām – Ls 0.25/m² mēnesī.
8. Noteikt sekojošas ilgtermiņa telpu nomas maksas (bez PVN) **„Lēdmanes pamatskola”, Lēdmanes pagasts:**
 - 8.1. Pašvaldības struktūrvienībām izmantojamām telpām – Ls 0.05/m².
9. Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas vecākajai juristei E.Ozoliņai un Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājam Dz.Laganovskim, kā arī iestāžu vadītājiem izdarīt grozījumus noslēgtajos telpu nomas līgumos ievērojot līgumu noteikumus.

16.

PAR SABIEDRĪBAS AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU „OGRES RAJONA AUTOCEĻU FONDS” DARBĪBAS IZBEIGŠANU, UZSĀKOT LIKVIDĀCIJU

I.Balodis

Lielvārdes novada dome ir dalībnieks Sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Ogres rajona autoceļu fonds”, kurā Lielvārdes novada domei pieder 3150 kapitāldaļas (kopējais kapitāla daļu skaits sabiedrībā - 13560). Tā kā līdzekļi autoceļu uzturēšanai no 01.07.2009. tiek iemaksāti pašvaldības budžetā bez SIA “Ogres rajona autoceļu fonds” starpniecības, var uzskatīt, ka SIA “Ogres rajona autoceļu fonds” savus mērķus ir sasniedzis un tā turpmākā darbība nav nepieciešama.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 48.panta pirmās daļas 7.punktu, 49.pantu, 99.panta 1.punktu, 99¹.panta otro daļu, 99².pantu, 100.panta pirmo daļu, 101.pantu, 104.panta pirmo un otro daļu, Komerclikuma 312.panta 1.punktu, 317.pantu, 318.panta pirmo daļu, 322.pantu un, 330.pantu **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Piekrīst, ka tiek izbeigta Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ogres rajona autoceļu fonds” (reģ.Nr. 40003401764, juridiskā adrese - Brīvības iela 33, [Ogre, Ogres novads](#)) darbība, **uzsākot kapitālsabiedrības likvidāciju**.

2. Noteikt, ka SIA “Ogres rajona autoceļu fonds” **likvidāciju neveic valdes locekļi, bet dalībnieku sapulces iecelts likvidators**.

3. Lēmumu par kapitālsabiedrības darbības izbeigšanu SIA “Ogres rajona autoceļu fonds” likvidatoram ne vēlāk kā triju darba dienu laikā no tā pieņemšanas dienas iesniegt ierakstīšanai Komercreģistrā, pievienojot visus likumā noteiktos dokumentus.

4. Pēc likvidācijas procesa pabeigšanas (pēc kreditoru prasījumu apmierināšanas vai viņiem paredzētās naudas deponēšanas un likvidācijas izdevumu segšanas) likvidatoram iesniegt Lielvārdes novada domei slēguma finanšu pārskatu un kapitālsabiedrības atlikušās mantas sadales plānu, kurā noteikta likvidācijas kvota. **Noteikt, ka kapitālsabiedrības manta netiek pārdota**, bet sadalīta starp dalībniekiem saskaņā ar dalībnieku sapulces lēmumu, izņemot gadījumu, ja tas ir nepieciešams kreditoru prasījumu apmierināšanai.

5. Lēmuma izpildi kontrolē Lielvārdes novada domes priekšsēdētājs I.Balodis.

17.

PAR VALSTIJ PIEDEROŠO UN PIEKRĪTOŠO ZEMI LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldības domes lēmumu par pilsētas zemes piederību, piekritību vai tās izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz līdz 2009.gada 30.decembrim.

Ministru kabineta 01.09.2009.noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 5.2.punktā noteikts, ka Valsts zemes dienests sagatavo un elektroniski nosūta pašvaldībai līdz 18.09.2009. kadastra informācijas sistēmas

datu par zemes vienībām, kas kadastra informācijas sistēmā atzīmētas kā attiecīgajai pašvaldībai vai valstij piekrietošas.

Izvērtējot no Valsts zemes dienesta saņemtos kadastra informācijas datus par zemesgrāmatā neierakstītajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām Lielvārdes novada administratīvajā teritorijā, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 01.09.2009.noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrietošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrietošo zemi” 11.punktu, atbilstoši Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Atzīt, ka Valstij piekriēt šādas zemes vienības Lielvārdes pilsētā saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 2.punktu:

1.1. zemes vienība **Andreja Pumpura iela 21A**, kadastra apzīmējums **7413 001 0499**, platība 0,1250 ha;

1.2. zemes vienība **Druvas iela 8A**, kadastra apzīmējums **7413 002 0788**, platība 0,0176 ha;

1.3. zemes vienība **Druvas iela 8A**, kadastra apzīmējums **7413 002 0789**, platība 0,0173 ha;

1.4. zemes vienība **Parka iela 19**, kadastra apzīmējums **7413 002 0499**, platība 0,8400 ha.

2. Atzīt, ka Valstij piekriēt zemes vienība **Puškina iela 41A**, kadastra apzīmējums **7413 001 0586**, platība 0,2866 ha, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 1.punktu.

3. Atzīt, ka Valstij pieder zemes vienība **Lielvārdes pilskalns**, kadastra apzīmējums **7433 002 0563**, platība 5,1 ha, saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta pirmo daļu.

4. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, lēmumā norādītā zemes vienības platība var tikt precizēta.

5. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

18.

PAR VALSTIJ PIEKRĪTOŠO ZEMES VIENĪBU, UZ KURĀM ATRODAS AS „LATVENERGO” PIEDEROŠI ENERGOAPGĀDES OBJEKTI, NOTEIKŠANU

Lielvārdes novada dome ir izskatījusi akciju sabiedrības „Sadales tīkls” Centrālā reģiona iesniegumu (reģ. 30.11.2009., Nr.1339-896/1-7.3.) ar lūgumu nodalīt zemi, uz kuras atrodas AS „Latvenergo” piederoši energoapgādes objekti, atbilstoši iesniegumam pievienotajām nodalāmo zemes gabalu robežu shēmām. Iesniegumā norādīts, ka pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta 4¹ daļu un Ministru kabineta 01.09.2009. noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” ir izvērtēta zemes vienību, uz kurām atrodas AS „Latvenergo” piederoši energoapgādes objekti, piederība un tiesiskais statuss.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.panta 4¹ daļā noteikts, ka valstij piekrītošā zeme, uz kuras atrodas akciju sabiedrības „Latvenergo” īpašumā vai valdījumā esošie energoapgādes objekti, tiek ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda Ekonomikas ministrijas personā.

Konstatēts, ka iesnieguma pielikumā norādītie AS „Latvenergo” piederoši energoapgādes objekti (transformatoru apakšstacijas) pašreiz atrodas uz šādām Lielvārdes novada pašvaldībai piekrītošajām neuzmērītajām zemes vienībām: TP-2531 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0656 (Raiņa iela); TP-2540 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0674 (Slimnīcas iela); TP-3812 atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 001 0677 (Stacijas iela). Minēto transformatoru apakšstaciju uzturēšanai nepieciešams atdalīt konkrētus zemes gabalus no neuzmērītajām zemes vienībām un reģistrēt tos kā jaunas zemes vienības Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, lai tālāk veiktu zemes vienību uzmērīšanu un reģistrēšanu zemesgrāmatā atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajam.

Ar Lielvārdes novada domes 25.02.2009.sēdes Nr.3 lēmumu Nr.7, pamatojoties uz AS „Sadales tīkls” iesniegumu (reģ. 09.02.2009., Nr.251) transformatoru apakšstacijai TP-2531 piešķirta adrese – *Transformatoru apakšstacija Nr.2531, Lielvārde, Lielvārdes novads* un TP-2540 piešķirta adrese – *Transformatoru apakšstacija Nr.2531, Lielvārde, Lielvārdes novads*.

Izskatot akciju sabiedrības „Sadales tīkls” Centrālā reģiona iesniegumu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likumu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, Ministru kabineta 01.09.2009. noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, atbilstoši Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, Lielvārdes pilsētas zemes komisijas 01.12.2009. atzinumam, uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters,

A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Noteikt jaunus nekustamā īpašuma objektus – zemes vienības Lielvārdes pilsētā, uz kurām atrodas AS „Latvenergo” piederoši energoapgādes objekti, saskaņā ar grafisko pielikumu un šādām ziņām par objektiem:

Nr. p.k.	Zemes vienības nosaukums	Platība, m ²	NĪLM kods	Piezīmes
1.1.	Transformatoru apakšstacija Nr.2531	269	1201	Platība atdalāma no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0656 saskaņā ar grafisko pielikumu
1.1.	Transformatoru apakšstacija Nr.2531	269	1201	Platība atdalāma no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0656 saskaņā ar grafisko pielikumu
1.2.	Transformatoru apakšstacija Nr.2540	630	1201	Platība atdalāma no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0674 saskaņā ar grafisko pielikumu
1.3.	Transformatoru apakšstacija Nr.3812	166	1201	Platība atdalāma no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 001 0677 saskaņā ar grafisko pielikumu

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

1201 – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve.

2. Atzīt, ka zemes vienības piekrīt valstij saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 2.panta otrās daļas 1.punktu.

3. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, lēmumā norādītā zemes vienības platība var tikt precizēta.

4. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai zemes vienību reģistrācijai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

19.

PAR LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠO ZEMI LIELVĀRDES PILSĒTĀ

I.Balodis

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldības domes lēmumu par pilsētas zemes piederību, piekritību vai tās izmantošanu zemes reformas pabeigšanai Valsts zemes dienestam iesniedz līdz 2009.gada 30.decembrim.

Ministru kabineta 01.09.2009.noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punktā noteikts, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes piekritību pašvaldībai, ja zeme atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatās uz pašvaldības vārda un 5.2.punktā noteikts, ka Valsts zemes dienests sagatavo un elektroniski nosūta pašvaldībai līdz 18.09.2009. kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neierakstītajām apbūvētajām un neapbūvētajām zemes vienībām, kas kadastra informācijas sistēmā atzīmētas kā attiecīgajai pašvaldībai vai valstij piekrītošas.

Izvērtējot no Valsts zemes dienesta saņemtos kadastra informācijas datus par pašvaldības valdījumā esošajām zemes vienībām Lielvārdes novada Lielvārdes pilsētas teritorijā, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu Ministru kabineta 01.09.2009.noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojam zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 3.punktu un 11.punktu, atbilstoši Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Noteikt, ka šādas zemes vienības Lielvārdes novadā Lielvārdes pilsētā ir **zemes starpgabali** atbilstoši Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un tie nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai; zemes starpgabali piekrīt Lielvārdes novada pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu:

	Kadastra apzīmējums	Nosaukums	Platība (ha)	Piezīmes
1.1.	7413 001 0488	Andreja Pumpura iela 12A	0,1126	Aktualizēt zemes vienības robežas saskaņā ar grafisko pielikumu
1.2.	7413 001 0602	Miera iela 1A	0,1080	
1.3.	7413 001 0600	Liepu iela 17	0,1184	
1.4.	7413 001 0618	Rembates iela 15B	0,2	

2. Veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, lēmumā norādītā zemes vienības platība var tikt precizēta.

3. Lēmumu nosūtīt Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

Pielikumā: zemes vienības robežu shēma uz divām lapām

20.

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA „BĀDRUMI”, LĒDMANES PAGASTĀ, APSTIPRINĀŠANU

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu „Bādrumi” (zemes vienības kadastra apzīmējums 7464 006 0294) Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā.

2. Apstiprinājumu apliecināt ar spiedoga atzīmi uz zemes ierīcības projekta grafiskās daļas izdrukas atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām.

21

PAR NOSAUKUMA PIEŠĶIRŠANU UN LIETOŠANAS MĒRĶA NOTEIKŠANU SADALOT ZEMES VIENĪBU „BĀDRUMI” LĒDMANES PAGASTĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Piešķirt nosaukumu un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi projektētajām zemes vienībām saskaņā ar izstrādāto zemes ierīcības projektu „Bādrumi” (zemes vienības kadastra apzīmējumu 7464 006 0294):

1.1. paliekošajai projektētajai zemes vienībai Nr.1 (platība 4,84 ha) saglabāt esošo nosaukumu – „**Bādrumi**” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);

1.2. paliekošajai projektētajai zemes vienībai Nr.2 (platība 2,46 ha) saglabāt esošo nosaukumu – „**Bādrumi**” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201);

1.3. atdalāmajai projektētajai zemes vienībai Nr.3 (platība 39,80 ha) piešķirt nosaukumu – „**Jaunbādrumi**” un noteikt lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

22.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶU MAIŅU LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBAI PIEKRĪTOŠAJĀM ZEMES VIENĪBĀM LIELVĀRDES PILSĒTĀ

I.Balodis

Izvērtējot Lielvārdes novada pašvaldībai piekrītošo zemes vienību pašreizējo Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēto lietošanas mērķi, konstatēts, noteiktais mērķis atsevišķām zemes vienībām jāmaina atbilstoši Lielvārdes novada domē 25.11.2009. apstiprinātajos Lielvārdes un Lielvārdes novada teritorijas plānojuma grozījumos noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Lielvārdes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.37 „Grozījumi Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, kas izdoti Lielvārdes novada domē 25.11.2009. (sēdes Nr.11, lēmums Nr.5), Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, uzklusot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus šādām Lielvārdes novada pašvaldībai piekrītošajām zemes vienībām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Nosaukums	Platība (m ²)	Noteiktais lietošanas mērķis (kods)	Lietošanas mērķim piekrītošā platība (m ²)
7413 001 0615	Andreja Pumpura iela 34A	35396	0501	35396
7413 001 0595	Andreja Pumpura iela 34A	9446	0501	9446
7413 001 0614	Andreja Pumpura iela 39A	17916	0501	17916
7413 001 0613	Andreja Pumpura iela 35A	20456	0501	20456
7413 001 0611	Andreja Pumpura iela 22A	27000	0501	27000
7413 001 0609	Andreja Pumpura iela 4C	4000	0501	4000
7413 001 0608	Andreja Pumpura iela 4B	2000	0501	2000
7413 001 0610	Lakstīgalu iela 3B	14000	0501	14000
7413 001 0617	Rembates iela 6A	2000	0501	2000
7413 001 0605	Meža iela 16C	1093	0601	1093

Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa nosaukums:

0501 – dabas pamatnes, parki zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa

0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve.

23.

PAR GROZĪJUMIEM JUMPRAVAS PAGASTA PADOMES 17.09.2008. SĒDES Nr. 10 LĒMUMĀ (19.§) „PAR LAUKU APVIDUS ZEMES PIEKRITĪBU LATVIJAS VALSTIJ”

I.Balodis

Pamatojoties uz Lielvārdes novada domes 25.11.2009. sēdes Nr.11 lēmumu Nr.21 (4.1.punkts) zemes vienība „Kūtiņas pie Zvaigznītēm”, Jumpravas pagastā, kadastra apzīmējums 7448 002 0693, piekrīt Lielvārdes novada pašvaldībai.

Ņemot vērā augstāk minēto, izdarīt šādus grozījumus Jumpravas pagasta padomes 17.09.2008. sēdes Nr. 10 lēmumā (19.§) „Par lauku apvidus zemes piekritību Latvijas valstij”, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. svītrot 1.punkta tabulā 2 ierakstu:

2.	74480020693	Kūtiņas pie Zvaigznītēm	0.04	
----	-------------	-------------------------	------	--

2. svītrot 1.punkta daļas „Pamatojums” 2.apakšpunktā tekstu „74480020693 un”, izteikt 2.apakšpunktu sekojošā redakcijā:
„uz zemes vienības 74480020748 atrodas bezsaimnieka ēkas/būves”.

24.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA „ZVENĢU KARJERS”, LIELVĀRDĒ, DAĻAS 2,5 HA PLATĪBĀ IZNOMĀŠANU

J.Reihlers, V.Volonte, E.Ozoliņa, I.Rags, I.Kreišmane, D.Kļava, A.Pētersons,
I.Balodis

J.Reihlers – Uzskatu, ka tauta šādu lēmumu neatbalstīs. Ja jau vienreiz ir nolemts, kāpēc vēlreiz jāatgriežas pie šī jautājuma, ja situācija nav būtiski mainījusies.

V.Volonte – Bija priekšlikums meklēt citu vietu.

I.Kreišmane – Kāds bija atteikuma pamatojums.

I.Balodis – Troksnis, ko rada sacīkšu motocikli.

A.Pētersons – Troksnis, ko rada sacīkšu motocikls ir pietiekami liels.

J.Reihlers – Sabiedrība ļoti jūtīgi uztver šādas lietas.

I.Kreišmane – Piekrītu viedoklim, ka jābūt noteiktiem un nav jāmaina lēmums.

I.Balodis – Ja būtu atrasta cita vieta, kur organizēt treniņus, tad šis otrs iesniegums nebūtu tapis. Uzskatu, ka kapiem nekāds apdraudējums neradīsies.

Lielvārdes novada dome 08.12.2009. saņēma atkārtotu Eināra Avena iesniegumu (reģistrēts ar Nr.1376-914), kurā ir lūgts iznomāt daļu no Lielvārdes pašvaldības īpašumā esoša zemes gabala „Zveņģu karjers”, Lielvārdē apmēram 2.5 ha platībā, motokrosa sacensību – treniņu rīkošanai.

Lielvārdes novada domes 28.10.2009 sēdē tika pieņemts lēmums, zemi neiznomāt, jo minētais zemes gabals atrodas blakus Lāčplēša kapiem un motokrosa sacensības – treniņi varētu traucēt bērnu ceremonijām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, uzklautot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu, **atklāti balsojot:** par – 8 deputāti (I.Kreišmane, R.Saulītis, A.Kruvesis, A.Kleperis, A.Streile, A.Pētersons, J.Reihlers, V.Volonte); pret – 2 deputāti (I.Balodis, I.Rags); atturas – 4 deputāti (D.Kļava, A.Troska, M.Mālmeisters, A.Eglītis) Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Neiznomāt Eināram Avenam, personas kods 020565-11027, dzīvo Virsaišu ielā 4, Lielvārde, Lielvārdes novads, Lielvārdes novada pašvaldības īpašuma - zemes gabala „Zveņģu karjers” (kadastra apzīmējums 7433 002 0585) daļu, apm. 2.5 ha, platībā.

25.

PAR NEDZĪVOJAMO TELPU „JAUNŠINKĀS”, LĒDMANES PAGASTS, LIELVĀRDES NOVADS, IZNOMĀŠANU SIA “MĀRAS APTIEKA”

I.Balodis

No 22.05.2006. Lēdmanes pagasta padome iznomāja SIA „Māras aptieka”, reģistrācijas Nr. 40003253016, adrese Avotu iela 6-21, Lielvārde, nedzīvojamās telpas „Jaunšinkās”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads. Līguma termiņš beidzas 01.01.2010., līguma noteikumi neparedz termiņa pagarināšanu.

03.12.2009. Lielvārdes novada domē ir saņemts SIA “Māras aptieka”, reģistrācijas Nr. 40003253016, adrese Avotu iela 6-21, Lielvārde, iesniegums, kurā tiek lūgts pagarināt ar Lēdmanes pagasta padomi 22.05.2006. noslēgtā nedzīvojamo telpu „Jaunšinkās”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, nomas līguma darbības termiņu uz desmit gadiem.

Iepazīstoties ar SIA „Māras aptieka”, reģistrācijas Nr. 40003253016, 03.12.2009. iesniegumu, reģistra Nr.1377-915, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, uzklautot Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāju I.Ragu un Finanšu komitejas priekšsēdētāju I.Balodi, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis,

A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Iznomāt SIA “Māras aptieka”, reģistrācijas Nr. 40003253016, adrese Avotu iela 6-21, Lielvārde, nedzīvojamās telpas „Jaunšinkās”, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes novads, 53,1 m² platībā.

2. Nomas līguma pamatnoteikumi:

2.1. nomas līguma termiņš – no 2010.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 31.decembrim;

2.2. nomāto telpu izmantošanas mērķis – aptiekas uzturēšana;

2.3. nomas maksa – saskaņā ar Lielvārdes novada domes apstiprināto maksu par telpu iznomāšanu;

2.4. maksa par komunālajiem pakalpojumiem – saskaņā ar pakalpojuma sniedzēja noteiktajiem izcenojumiem.

3. Nomas līgumu parakstīšanai sagatavot Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas vecākajai juristei E.Ozoliņai.

26.

PAR BRĪVĀ DZĪVOKĻA „BĒRZOS”-20, LĒDMANES PAGASTĀ,
LIELVĀRDES NOVADĀ, IZĪRĒŠANU

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 13 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – 1 deputāts (R.Saulītis), Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli „Bērzos”-20, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā uz nenoteiktu laiku Z.Gailumai.

2. Lēdmanes pagasta pārvaldei noslēgt dzīvojamo telpu īres līgumu ar Z.Gailumu 1 mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

27.

PAR SOCIĀLĀ DZĪVOKĻA SPĪDOLAS IELĀ 4-17, LIELVĀRDĒ
IZĪRĒŠANU A.KAČANOVAI

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Izīrēt dzīvokli Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē A.Kačanovai.

2. Atļaut deklarēt dzīvesvietu sociālajā dzīvoklī Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē:

2.2. sociālajā dzīvoklī Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē kā atbildīgā īrniece tiek noteikta A.Kačanova.

2.3.slēgt atkārtotu sociālā dzīvokļa īres līgumu uz termiņu 6 mēneši, tas ir, no 2009. gada 16.decembra līdz 2010. gada 15.jūnijam.

3. Maksa par sociālā dzīvokļa īres un komunālajiem pakalpojumiem:

3.1.noteikt sociālajā dzīvoklī Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē, īres maksu vienas trešās daļas (1/3) apmērā no Lielvārdes novada administratīvajā teritorijā apstiprinātās labiekārtotās dzīvojamās telpas īres maksas, tas ir, 1/3 daļu no īres maksas maksā īrnieks, 2/3 tiek maksātas no Sociālā dienesta budžeta līdzekļiem;

3.2. sociālajam dzīvoklim Spīdolas ielā 4-17, Lielvārdē, nenoteikt atvieglojumus par komunālajiem pakalpojumiem;

3.3. Sociālais dienests īres maksājumus 2/3 daļu apmērā no sociālā dzīvokļa īres maksas ieskaita SIA "Lielvārdes Remte" bankas kontā.

4. Sociālā dzīvokļa īres līgumu SIA "Lielvārdes Remte" noslēdz viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas.

28.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „DZENĪŠI -1”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvešis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1.Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1 ha platībā „Dzenīši -1”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra Nr.7448 004 0205.

29.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU LĒDMANES IELĀ 2, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvešis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1,0954 ha platībā Lēdmanes ielā 2, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra Nr.7433 002 0365.

30.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „RUMBIŅAS 23”, LIELVĀRDES L.T., LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1642 m² platībā un uz tā esošo dzīvojamās mājas jaunbūvi „Rumbiņas 23”, Lielvārdes lauku teritorijā, Lielvārdes novadā.

31.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU VĪKSNU IELĀ 3, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1228 m² platībā un uz tā esošo dzīvojamās mājas jaunbūvi Vīksnu ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.

32.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „BUCIŅI”, RĪTRASĀS, LĒDMANES PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1.4370 ha platībā „Buciņi”, Rītrasās, Lēdmanes pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra Nr.7464 007 0040.

33.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU „JAUNZARIŅI”, JUMPRAVAS PAGASTĀ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 2,04 ha platībā „Jaunzariņi”, Jumpravas pagastā, Lielvārdes novadā, kadastra Nr.7448 004 0257.

34.

PAR FUNKCIJAS - IZSNIEGT PASAŽIERU PĀRVADĀŠANAS AR VIEGLAJIEM TAKSOMETRIEM LICENCES UN LICENCĒŠANAS KARTĪTES PASAŽIERU PĀRVADĀŠANAI LIELVĀRDES NOVADA ADMINISTRATĪVAJĀ TERITORIJĀ IZPILDES NODOŠANU OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAI

I.Balodis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10.pantu, 15.panta pirmās daļas 11.punktu, Autopārvadājumu likuma 35.pantu, Ministru kabineta 27.05.2008. noteikumiem nr. 380 „Noteikumi par pasažieru pārvadāšanu ar vieglajiem taksometriem”, **atklāti balsojot:** par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Nodot Lielvārdes novada pašvaldības kompetencē esošās funkcijas – izsniegt pasažieru pārvadāšanas ar vieglajiem taksometriem licences un licencēšanas kartītes – izpildi Ogres novada pašvaldībai.

2. Domes priekšsēdētājam noslēgt ar Ogres novada pašvaldību līgumu par funkcijas izpildes noteikumiem.

3. Atbildīgā persona par funkcijas izpildes uzraudzību – pašvaldības izpilddirektors G.Vītolīņš.

35.

PAR LIELVĀRDES NOVADA DZĪVOJAMO MĀJU PRIVATIZĀCIJAS KOMISIJAS IZVEIDOŠANU

I.Balodis

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 61.pantu, Lielvārdes novada domes 15.07.2009. saistošo noteikumu Nr.1 „Lielvārdes novada pašvaldības nolikums” 14.punkta 14.3.apakšpunktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 41.punktu, Latvijas Republikas Ministru kabineta 05.09.1995. noteikumu Nr.267 „Republikas pilsētu un novadu dzīvojamo māju privatizācijas komisiju tipveida nolikums”, uzklāusot Lielvārdes novada domes priekšsēdētāju I.Balodi, **atklāti balsojot**: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Izveidot Lielvārdes novada dzīvojamo māju privatizācijas komisiju šādā sastāvā:

- 1.Anita Bērziņa,
- 2.Ilze Fokina,
- 3.Guna Mendziņa,
- 4.Elita Ozoliņa,
- 5.Žanete Some.

2. Par Lielvārdes novada dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāju iecelt Elitu Ozoliņu.

3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos savu darbību izbeidz Jumpravas pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisija, Lēdmanes pagasta dzīvojamo māju privatizācijas komisija un Lielvārdes pilsētas dzīvojamo māju privatizācijas komisija.

36.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA PARĀDA UN SODA NAUDAS PIEDZIŅU BEZSTRĪDUS KĀRTĪBĀ NO A.KONDRAŠOVA

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

Piedzīt no A.Kondrašova nekustamā īpašuma nodokli Ls 3,47 un soda naudu Ls 1,01, kopā summā Ls **4,48 (Četri lati 48 santīmi)** bezstrīdus kārtībā, piedziņu vēršot uz parādnieka naudas līdzekļiem un parādniekam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

37.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU KRĪVU IELĀ 3, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 1260 m² platībā un uz tā esošo dzīvojamo ēku un palīgceltnēm Krīvu ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra Nr.7433 002 0528.

38.

PAR ATTEIKUMU NO PIRMPIRKUMA TIESĪBĀM UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU UZVARAS IELĀ 2C, LIELVĀRDĒ, LIELVĀRDES NOVADĀ

I.Balodis

Atklāti balsojot: par – 14 deputāti (I.Balodis, A.Eglītis, A.Kleperis, D.Kļava, I.Kreišmane, A.Kruvesis, M.Mālmeisters, A.Pētersons, I.Rags, J.Reihlers, R.Saulītis, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Atteikties no pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu un uz tā esošo dzīvojamo māju un pirti Uzvaras ielā 2C, Lielvārdē, Lielvārdes novadā.

39.

INFORMĀCIJA PAR LIELVĀRDES NOVADA ADMINISTRATĪVĀS KOMISIJU LĒMUMU LIETĀ „PAR PATVARĪGI NOZĀĢĒTU KOKU AVOTU IELĀ 14”

G.Dimante, A.Pētersons, E.Ozoliņa, A.Troska, R.Saulītis, I.Balodis

I.Balodis – G.Dimantes kundze vēlējās, lai Lielvārdes novada domes deputāti viņu uzklausu domes sēdē. G.Dimantes kundzes apsaimniekotajā īpašumā ticis patvaļīgi nozāģēts koks, par ko Lielvārdes novada pašvaldības policija sastādīja administratīvo protokolu. Lietu izskatīja Administratīvās komisijas sēdē un G.Dimantes kundzei noteica sodu Ls 50,- apmērā. Uz domes sēdi ir ieradusies G.Dimantes kundze.

G.Dimante – Vēlos lai deputāti pārskata Administratīvās komisijas lēmumu, jo uzskatu, ka konkrētajā situācijā darīju to, kas bija nepieciešams, lai atrisinātu kritisko situāciju. Koks, kas tika nozāģēts bija nokaltis un iepriekšējā dienā atdalījies zars uzkrita cilvēkam. Uzskatīju, ka šī kritiskā situācija ir jāatrisina nekavējoties. Par situāciju informēju Lielvārdes novada domes būvvaldi un pašvaldības policiju. Uzskatu, ka likumu nepārkāpu, tiesāties nevēlos, gribu situāciju atrisināt civilizēti. Tāpēc lūdzu, lai deputāti izskata šo jautājumu.

A.Pētersons – Varu apliecināt, ka tā, tas tiešām bija, koks jau divus gadus nesaplauka. Nezinu cik juridiski pariez tika ievērota procedūra, bet mājas īpašnieks rīkojās pariezi koku nozāgējot.

I.Balodis – Lūdzu Administratīvās komisijas locekli E.Ozoliņu paskaidrot kāpēc komisija lēma tā.

E.Ozoliņa – Bija sastādīts protokols par patvarīgu koka nozāgēšanu, šī rīcība nebija saskaņota Lielvārdes novada pašvaldībā, netika ievērota likumdošanā noteiktā kārtība. Administratīvā komisija uzklusēja Dimantes kundzi un ļoti rūpīgi iepazīnās ar situāciju. Komisijas lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

G.Dimante – Neviens no Administratīvās komisijas necentās iedziļināties.

I.Balodis – Vai Jūs kaut daļēji atdzīstat savu vainu?

G.Dimante – Nē, pilnīgi noteikti nē.

I.Balodis – Lielvārdes novada dome Administratīvās komisijas lēmumus nav tiesīga atcelt, uzklusījuši mēs jūs esam, bet šis lēmums ir jāpārsūdz Administratīvajā rajona tiesā, kā to norādīja E.Ozoliņas kundze.

G.Dimante – Bet ja lēmumus nevar objektīvi izlemt Administratīvā komisija, tad kāpēc to nevar deputāti.

R.Saulītis – Administratīvās komisijas lēmumu var pārsūdzēt tikai tiesā.

A.Troska – Lielvārdes novada domes deputāti nav tiesīgi juridiski lemt šai jautājumā, kā jau tika teikts jums ir tiesības Administratīvās komisijas lēmumu pārsūdzēt tiesā.

40.

KOMITEJU PRIEKŠSĒDĒTĀJU INFORMĀCIJA

41.

IZPILDDIREKTORA INFORMĀCIJA

G.Vītoliņš – Ielu apgaismojums pašlaik darbojas ekonomiskā režīmā.

42.

DAŽĀDI JAUTĀJUMI

Par SIA „Ogres slimnīca” kapitāldaļu pārņemšanu

I.Balodis – Pagājušajā domes sēdē deputāts A.Troska paziņoja par Lielvārdes novada domes priekšsēdētāja I.Baloža nelikumīgo rīcību pārņemot SIA „Ogres slimnīca” kapitāla daļas un par nenormāli lielajām finansiālajām saistībām, kuras tagad ir uzņēmies Lielvārdes novads. Šai jautājumā es lūdzu konsultāciju

Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas un saņēmumu Juridiskā departamenta direktores K.Jaunzemes skaidrojumu.

A.Troska – Kā uzdod jautājumu tā parasti arī atbild. Jautājums ir mazliet cits, ja pārņemam SIA „Ogres slimnīca” kapitāla daļas, lai nodrošinātu veselības aprūpi, tad likums „Par pašvaldībām” nosaka, ka šī funkcija tiek finansēta no pašvaldības budžetā. Vēlos dzirdēt jurista skaidrojumu.

I.Balodis – Šai gadījumā darbojas nevis likums „Par pašvaldībām”, bet gan speciālā norma, kura mums ir saistoša, kā norādīts Reģionālās attīstības un pašvaldību lietu ministrijas skaidrojumā.

A.Troska – Tad man ir jautājums par tālākajām sekām.

I.Balodis – Komerclikuma 137.panta trešā daļa nosaka, ka dalībnieks neatbild par sabiedrības saistībām.

A.Troska – Tādā gadījumā nevar pastāvēt formulējums, lai nodrošinātu veselības aprūpi.

I.Balodis – Kādām gan vajadzībām tad SIA „Ogres slimnīca” darbosies? Šis formulējums neuzliek nekādas saistības.

Līdz ar to uzskatu, ka šis jautājums ir izskatīts.

Nākamā domes sēdes 29.12.2009. plkst.13.00

Sēdi slēdz plkst. 17.00

Sēdes vadītājs

I.Balodis

Sēdes protokoliste

G.Mendziņa