



LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, [e-pasts dome@lielvarde.lv](mailto:e-pasts_dome@lielvarde.lv)

LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 28.janvārī

Nr. 12

(prot.Nr.1, 12.punkts)

Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību piekritību Lielvārdes novada pašvaldībai

Izvērtējot rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību sarakstu (dati uz 01.12.2015.), konstatēts, ka minētajā sarakstā iekļautās zemes vienības Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7464 002 0107 un 7464 0070051 un Jumpravas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0582, 7448 002 0591 un 7448 002 0594 saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu nepieciešamas Lielvārdes novada pašvaldībai tās autonomo funkciju īstenošanai – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana).

Saskaņā ar Lēdmanes pagasta teritorijas plānojumu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7464 002 0107 atrodas Lielvārdes novada pašvaldībai piederoša ceļa Vectūjas – Veķērpji posms un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7464 007 0051 atrodas zemesceļš bez seguma.

Saskaņā ar Jumpravas pagasta teritorijas plānojumu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0582, 7448 002 0591, 7448 002 0594 atrodas esošs ceļš (iela), kas nodrošina piekļuvi astoņiem nekustamajiem īpašumiem.

Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturtajā daļā noteikts: „*Kamēr Ministru kabinets nav izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai novada pašvaldības teritoriālajā vienībā, vietējās pašvaldības dome var pieņemt lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitītā zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai, ja rezerves zemes fondā ieskaitītais zemes gabals ir valstij vai pašvaldībai piederošā vai piekrītošā zeme atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā”*”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 1.un 2.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta ceturto daļu, Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošiem noteikumiem Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, **balsojot:** par – 14 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, R.Graudiņš, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, J.Mazitāns, M.Mālmeisters, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav; Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Noteikt, ka Lielvārdes novada pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1. un 2.punktu piekrīt un zemesgrāmatā kā pašvaldības īpašums ierakstāmas šādas rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības:

1.1. Lēdmanes pagastā:

1.1.1. kadastra apzīmējums 7464 002 0107, platība 0,103 ha;

1.1.2. kadastra apzīmējums 7464 007 0051, platība 0,4 ha.

1.2. Jumpravas pagastā:

1.2.1. kadastra apzīmējums 7448 002 0582, platība 0,03 ha;

1.2.2. kadastra apzīmējums 7448 002 0591, platība 0,004 ha;

1.2.3. kadastra apzīmējums 7448 002 0594, platība 0,02 ha.

2. No šī lēmuma 1.1.1.punktā norādītās zemes vienības Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7464 002 0107 (platība 0,103 ha) izveidot jaunu nekustamo īpašumu un reģistrēt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ar nosaukumu „**Ceļš Vectūjas - Veķērpji**”.

3. No šī lēmuma 1.1.2.punktā norādītās zemes vienības Lēdmanes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7464 007 0051 (platība 0,4 ha) izveidot jaunu nekustamo īpašumu un reģistrēt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ar nosaukumu „**Smiltāju ceļš**”.

4. No šī lēmuma 1.2. punktā norādītajām zemes vienībām Jumpravas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7448 002 0582 (platība 0,03 ha), 7448 002 0591 (platība 0,004 ha) un 7448 002 0594 (platība 0,02 ha) izveidot jaunu nekustamo īpašumu un reģistrēt Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ar nosaukumu „**Tauriņu ceļš**”. Noteikt minētajām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, kods 1101.

5. Noteikt, ka, veicot kadastrālo uzmērīšanu, lēmumā norādītā zemes vienību platība var tikt precizēta.

Pielikumā: Zemes vienību izvietojuma shēmas uz 3 lp.

Domes priekšsēdētājs

A.Troska