



LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 29.jūlijā

Nr.204

(prot.Nr.13, 17.punkts)

Par ceļa servitūta dzēšanu nekustamajam īpašumam Upes ielā 2B, Lielvārdē, Lielvārdes novadā

Lielvārdes novada dome ir izskatījusi I. D. (dzīvesvietas adrese – XXXXX.) un A. K. (dzīvesvietas adrese – XXXXX.) iesniegumu (saņemts 17.06.2015., reģ.Nr. Nr.7-14/15/1565-K) ar lūgumu dzēst viņām piederošajam nekustamajam īpašumam Upes ielā 2B, Lielvārdē, kadastra Nr.74130020831, noteikto apgrūtinājumu – *ceļa servitūta teritorija - 0,0109 ha*.

Minētais apgrūtinājums – *ceļa servitūta teritorija*– zemes reformas laikā sākotnēji noteikts nekustamajam īpašumam Dārza ielā 7 ar Lielvārdes pilsētas teritorijas zemes komisijas 01.10.1999.sēdes Nr.9 lēmumu Nr.1 „Par gruntsgabala platības precizēšanu pēc uzmērīšanas Lielvārdes pilsētā”, atjaunojot zemes īpašuma tiesības S.K.. Saskaņā ar minētā lēmuma 5.2.puktu apgrūtinājums noteikts kā *iebraucamais ceļš uz E.R. zemes gabalu 22 m (5 m plats)*.

Zemes vienība Upes ielā 2B (kadastra apzīmējums 7413 002 0872) izveidota reāli sadalot nekustamo īpašumu Dārza ielā 7, atbilstoši izstrādātajam detālplānojumam. Pēc detālplānojuma teritorijā projektēto zemes vienību uzmērīšanas sākotnēji zemes reformas laikā nodibinātā ceļa servitūta teritorija nekustamajā īpašumā Dārza ielā 7 tagad atrodas zemes vienības Upes ielā 2B teritorijā un ir iezīmēta zemes vienības Upes ielā 2B apgrūtinājumu plānā (apgrūtinājuma kods 7315030100).

Konstatēts, ka apgrūtinājumam zemes vienībā Upes ielā 2B – *ceļa servitūta teritorija - 0,0109 ha* – nav lietotāja, jo uz zemes vienības Upes ielā 2B neatrodas citām personām piederošas ēkas, kā arī pa ceļa servitūta teritoriju, pēc apgrūtinājumu plānā attēlotā tās novietojuma un konfigurācijas, nevar nodrošināt piekļuvi citam zemes gabalam. Sadalot nekustamo īpašumu Dārza ielā 7, ir izveidota jauna zemes vienība *Asaru iela*, pa kuru ir nodrošināta piekļūšana apkārtējiem zemes gabaliem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Lielvārdes novada domes 26.08.2009. saistošajiem noteikumu Nr.3 „Par Lielvārdes novada teritorijas plānojumu”, **balsojot**: par – 14 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, R.Graudiņš, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, J.Mazitāns, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj**:

1. Dzēst nekustamajam īpašumam Upes ielā 2B, Lielvārdē, kadastra numurs 7413 002 0831, noteikto apgrūtinājumu – *ceļa servitūta teritorija - 0,0109 ha*, kas reģistrēts Ogres rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000521147.

Domes priekšsēdētājs

J.Āboliņš