



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, [e-pasts dome@lielvarde.lv](mailto:e-pasts_dome@lielvarde.lv)

### LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 25.februārī

**Nr. 27**

(prot.Nr.3, 13.punkts)

### **Par 1999.gada 1.janvārī noslēgtā nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, nomas līguma Nr.8-2./1 darbības termiņa pagarināšanu (Valsts policija)**

Lielvārdes novada pašvaldībā 2015. gada 4. februārī (reģ. Nr. LNP/10.1-2/15/269-N) saņemta Latvijas Republikas Iekšlietu ministrijas Nodrošinājuma valsts aģentūras vēstule Nr.17-8/1190 „Par telpu nomu Raiņa ielā 11A, Lielvārdē” ar lūgumu pagarināt 1999. gada 1. janvārī noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.8-2./1 par telpu nomu Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, Valsts policijas Rīgas reģiona pārvaldes Ogres iecirkņa darbības nodrošināšanai Lielvārdes novadā.

1999. gada 1. janvārī noslēgtā Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr.8-2./1 darbības termiņš beidzas 2015. gada 31. martā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma noteikumiem par nomu un nokavējuma procentiem, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” un saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2014.gada 26.novembra noteikumiem Nr.4 „Lielvārdes novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”, 1999.gada 1.janvārī noslēgto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.8-2./1, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas atzinumu, **balsojot:** par – 11 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – 1 deputāts (J.Mazitāns), Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Pārjaunot 1999.gada 1.janvārī Nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.8-2./1, atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un līgumā iekļaut šādus nosacījumus:
  - 1.1. līguma darbības termiņš – 2019.gada 31.decembris;
  - 1.2. iznomāto telpu kopējā platība 37,6 m<sup>2</sup>, tai skaitā, koplietošanas telpu platība 14,1 m<sup>2</sup>;

- 1.3. nomas maksa par vienu kvadrātmetru (*euro* (EUR)), neieskaitot PVN (pievienotās vērtības nodoklis), mēnesī:
  - 1.3.1. darba telpām - 1,07 EUR/m<sup>2</sup>;
  - 1.3.2. koplietošanas telpām – 0,53 EUR/m<sup>2</sup>.

Nomas maksā iekļauti izdevumi par patērēto elektroenerģiju, sētnieka un apkopēja uzturēšanu.
2. Noteikt maksu par komunālajiem pakalpojumiem mēnesī, neieskaitot PVN (pievienotās vērtības nodoklis):
  - 2.1. ūdens apgāde – 0,92 EUR/m<sup>3</sup>;
  - 2.2. kanalizācijas pakalpojumi – 1,10 EUR/m<sup>3</sup>, paredzot divu kubikmetru ūdens patēriņu mēnesī;
  - 2.3. siltumenerģijas piegāde - saskaņā ar pašvaldības izsniegtajiem rēķiniem.
3. Pārjaunoto Nedzīvojamo telpu nomas līgumu sagatavot parakstīšanai Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskajai nodaļai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļņam.

Domes priekšsēdētājs

A.Troska