



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, [e-pasts dome@lielvarde.lv](mailto:e-pasts_dome@lielvarde.lv)

### LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 25.februārī

**Nr. 28**

(prot.Nr.3, 14.punkts)

### **Par 27.04.2009. noslēgtā Nomas līguma Nr.LNP/10-7.1/27-09 darbības termiņa pagarināšanu par zemes daļas nomu Ausekļa ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā**

Lielvārdes novada pašvaldībā 2015.gada 28.janvārī (reģ.Nr.LNP/10-7.1/15/214-T) saņemts AS „Telekom Baltija”, juridiskā adrese: Biķernieku iela 18, Rīga, iesniegums ar lūgumu pagarināt 2009.gada 27.aprīlī noslēgto Zemes nomas līgumu Nr.10-7.1/27-09 par zemes daļas nomu pašvaldības nekustamajā īpašumā Ausekļa ielā 2, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 002 0566.

2009.gada 27.aprīlī noslēgtā Zemes nomas līguma Nr.10-7.1/27-09 darbības termiņš beidzas 2015.gada 28.februārī.

Nekustamā īpašuma Ausekļa iela 2, Lielvārdē, zemes gabala daļa pievienota nekustamā īpašuma Ausekļa iela 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, kadastra numurs 7413 002 0483, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0818. Īpašums reģistrēts Ogres rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatu nodaļā Nr.1440 uz Lielvārdes novada pašvaldības vārda. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0818 atrodas AS „Telekom Baltija” piederoša īstermiņa konstrukciju būve – mobilo sakaru un datu pārraides bāzes stacija, kadastra apzīmējums 7413 002 0566 001. Tās uzturēšanai AS „Telekom Baltija” nomā zemi 20 m<sup>2</sup> platībā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Civillikuma noteikumiem par nomu un nokavējuma procentiem, Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem” un ņemot vērā Lielvārdes novada domes Finanšu komitejas atzinumu, **balsojot:** par – 12 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, J.Mazitāns, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Pagarināt starp Lielvārdes novada pašvaldību un AS „Telekom Baltija”, reģistrācijas numurs 40003454545, 2009.gada 27.aprīlī noslēgtā Zemes nomas līguma Nr.LNP/10-7.1/27-09 darbības termiņu līdz 2019.gada 28.februārim (ieskaitot).
2. Izdarīt grozījumus Zemes nomas līgumā Nr.LNP/10-7.1/27-09, nosakot jaunu līguma termiņu, maksājumu kārtību un nokavējuma procentu maksājumus.

3. Grozījumus Zemes nomas līgumā sagatavot parakstīšanai Lielvārdes novada pašvaldības administrācijas Juridiskajai nodaļai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram Gvido Vītoļņam.

Domes priekšsēdētājs

A.Troska