



## LIELVĀRDES NOVADA DOME

PVN reģ.Nr.90000024489,Raiņa ielā 11A, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, LV-5070, tel.65053370, fax.65053775, e-pasts: [dome@lielvarde.lv](mailto:dome@lielvarde.lv)

### LĒMUMS

Lielvārdē

2015.gada 29.aprīlī

**Nr. 103**

(prot.Nr.7, 29.punkts)

### **Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7B, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, garāžu telpas Nr.13 un garāžu telpai funkcionāli piesaistītās zemes platības atsavināšanu**

Ogres rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā, Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1532 reģistrēts nekustamais īpašums Raiņa iela 7B, Lielvārde, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 002 0539, tas ir, būve un zeme 1050 m<sup>2</sup> platībā.

Uz zemes gabala atrodas viena būve ar 18 garāžu telpām, no kurām viena (1) garāžu telpa Nr.13., ar tai piesaistītās zemes vienības daļu, nav iznomāta.

Garāžas telpas izmantošanas mērķis – personīgo transporta līdzekļu novietošana.

Garāžu telpa Nr.13 ar telpas platību 16,8 m<sup>2</sup> un 168/3197 domājamām daļām no būves un zemes atrodas Lielvārdes novada pašvaldības īpašumā, bet nav nepieciešama pašvaldības vajadzībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmās daļu, 8.panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 3.pantu un 7.pantu, Ministru Kabineta 2011.gada 01.februāra noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”, ņemot vērā Lielvārdes novada domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu, **balsojot:** par – 14 deputāti (J.Āboliņš, I.Balodis, D.Kļava, I.Kreišmane, L.Krūmiņa, J.Mazitāns, M.Mālmeisters, A.Pētersons, L.Prekele, I.Rags, J.Reihlers, A.Streile, A.Troska, V.Volonte); pret – nav; atturas – nav, Lielvārdes novada dome **nolemj:**

1. Sagatavot atsavināšanai Lielvārdes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa iela 7B, Lielvārdē, Lielvārdes novads, kadastra numurs 7413 002 0539, garāžas telpu Nr.13., kadastra apzīmējums 7413 002 0539 013, un tai piesaistītās zemes vienības daļu.
2. Uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoliņam organizēt nekustamā īpašuma Raiņa iela 7B, Lielvārdē, Lielvārdes novadā, garāžu telpas Nr.13 novērtēšanu.
3. Veicot pašvaldības mantas atsavināšanas procedūru, ņemt vērā šādus nekustamā īpašuma novērtēšanas kritērijus:
  - 3.1. neatkarīga vērtētāja noteiktā tirgus vērtība;

- 3.2. kadastra vērtība;
- 3.3. bilances vērtība;
- 3.4. ar mantas atsavināšanu saistītie izdevumi;
- 3.5. ar mantas atsavināšanu plānotie izdevumi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Lielvārdes novada pašvaldības izpilddirektoram G.Vītoļam.

Domes priekšsēdētājs

A.Troska